



Meie 20.01.2025 nr 8-1/22-114/1091-1

**Mäo liiklussõlme bussipeatuste
projekteerimistingimuste menetlusse
kaasamine**

Transpordiamet algatas projekteerimistingimuste andmise menetluse riigitee 2 (E263) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa tee km 82,2-82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ehitusprojekti koostamiseks.

Selles asukohas on Transpordiamet menetlenud projekteerimistingimusi ka varem ning andnud projekteerimistingimused 31.01.2023 korraldusega nr 1.1-3/23/82. Pärast projekti valmimist on aga mitmed ühistranspordiga seotud osapooled avaldanud seisukohta, et kavandatud projekt ei anna piisavalt häid võimalusi korraldada reisijate ettevedu põhimaanteel sõitvatele kommertsliinidele ning erinevate bussipeatuste ja parklate vahelised jalgsi käigu teekondade pikkused on liiga suured.

Tulenevalt eeltoodust otsustasime lisada projektile täiendava eesmärgi ning viia läbi uue projekteerimistingimuste menetluse, sest nimetatud eesmärgi saavutamiseks on vaja kontseptsiooni oluliselt muuta. Pärast menetluse läbiviimist tunnistatakse uue projekteerimistingimuste andmise korraldusega varasemad projekteerimistingimused (31.01.2023 nr 1.1-3/23/82) kehtetuks.

Projekti eesmärgid on:

- Riigitee nr 2 (E263) Tallinn–Tartu–Võru–Luhamaa km 82,2-82,8 asuva Mäo liiklussõlme bussipeatuste ja teenindava taristu rajamine, sh parklad, juurdepääsuteed, valgustus ja maakonnaliini bussipeatus;
- Tehniliselt vajaliku teemaa määramine;
- Reisijate ettevedu võimaldava taristu kavandamine ja bussile minejate jalgsi käigu teekonna pikkuse minimeerimine kavandatava parkla ja bussipeatuste vahel (*lisandunud eesmärk*).

Ehitusseadustiku (edaspidi EhS) § 31 lg 3 alusel esitame Teile kui puudutatud kinnisasja(de) omanikule teadmiseks ja soovi korral arvamuse avaldamiseks projekteerimistingimuste eelnõu. Palume Teie arvamus või ettepanekud esitada **hiljemalt 07.02.2025** e-posti aadressile maantee@transpordiamet.ee.

Kui nimetatud tähtjaks ei ole arvamust esitatud ega ole taotletud tähtaja pikendamist, loetakse EhS § 31 lõike 6 alusel, et arvamuse andja ei soovi projekteerimistingimuste eelnõu kohta arvamust avaldada.

Maantee ümberehitamine kavandatakse valdavalt olemasoleva teemaa (katastriüksuse) piirides, kuid on teada, et projektlahendus ulatub kindlasti Teile kuuluvale Kotka kinnisasjale (katastritunnusega 56502:002:0408). Võttes aluseks EhS § 26 lõike 5, teavitab Transpordiamet projekteerimistingimuste menetluse käigus Teid kui kinnisasja omanikku, kelle kinnistu osas võib projekteerimistingimuste kehtestamine kaasa tuua kinnisasja või selle osa avalikes huvides omandamise, vastavalt Kinnisasja avalikes huvides omandamise seadusele (KAHOS). Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur on kirjeldatud lisas 2.

Täiendavate küsimuste korral palume pöörduda Transpordiameti projekteerimise üksuse projektijuhi Tiit Vunk poole (tel +372 5918 5199, e-post tiit.vunk@transpordiamet.ee).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Tiit Vunk

projektijuht

planeerimise osakonna projekteerimise üksus

Lisad: 1. Mäo liiklussõlme bussipeatuste projekteerimistingimuste eelnõu
2. Lisa 1 lisa 1. Projekteeritava teelõigu asukohaskeem
3..Lisa 1 lisa 2. Eskiis
4. Tee ehituseks vajalike maade omandamise protseduur

Tiit Vunk

59185199, Tiit.Vunk@transpordiamet.ee